100136486361 レインズ物件番号

【売り土地】いわき市郷ケ丘1丁目《更地》価格2.400万円

- ◆南東角地 ◆二方道路 ◆ゆとりの95坪 ◆建築条件なし ◆日当り良好 ◆高台立地
- ◆郷ケ丘小・中央台北中徒歩圏内 ◆コンビニ徒歩3分 ◆主要道路アクセス快適









| 物件種目 | 売り土地 | 区画数 | 1区画 | | |
|---------------|---|---------|----------|--|--|
| 価格 | 2,400万円(坪単価:25.3万円) | | | | |
| 所在地 | いわき市郷ケ丘1丁目26-5 | | | | |
| 交通 | JR常磐線 いわき 距離4,300m バス18分 バス停 郷ヶ丘公園口 停歩3分 | | | | |
| 土地面積 | 公簿 313.51㎡ | 土地権利 | 所有権 | | |
| 地目 | 宅地 | 建築条件 | なし | | |
| 私道負担 | なし | セットハ゛ック | 不要 | | |
| 接道状況 | 南/公道/幅員6m/長さ約13m 東/公道/幅員6m/長さ約20m | | | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 1種住居 | | |
| 形状 | ほぼ整形地 | 地勢 | 高台 | | |
| 建ペい率 | 60% | 容積率 | 200% | | |
| その他 法令上の制限 | | | | | |
| 設備・条件 | 上水道、下水道、都市ガス引込あり | | | | |
| 現況 | 更地 | 引渡時期 | 即時(現状有姿) | | |
| 備考 | | | | | |

| | \sim |
|----|--------|
| -1 | 90 |
| | V- |

【住むのび不動産】合同会社住むのび

宅建免許:福島県知事免許(01)第003530号

保証協会: (公社) 不動産保証協会 所属協会: (公社)全日本不動産協会 Email: info@sumunobi.jp

所在地:

福島県いわき市郷ヶ丘二丁目5番地の3

| TEL: 0246-60-8281 | 取引態様 | 専任媒介 | 特記事項 | |
|-------------------|------|--------|----------------------------------|--|
| (担当:稲葉) | 広告 | 可(要確認) | 物件詳細資料をご希望の場合は | |
| | 備考 | | Eメールまたは資料請求フォームにて お問い合わせください。 | |
| 5番地の3 | | | 資料請求フォームはこちら → | |

