レインズ物件番号	100131916902

【中古戸建て】いわき市中央台鹿島二丁目　価格1,580万円

◆和モダンな建築デザイン　◆ゆとりの5SLDK　◆敷地100坪　◆全室南向き
◆小中学校近接　◆バス停徒歩0分　◆カーポート2台駐車可　◆高台の閑静な住宅街

物件種目	中古戸建て				
価格	1,580万円　※R7.6.21改定				
所在地	福島県いわき市中央台鹿島２丁目7-15				
交通	JR常磐線(取手～いわき) いわき駅 バス30分 バス停 鹿島二丁目 徒歩0分				
土地面積	公簿 332.47㎡		土地権利	所有権	
私道負担	なし		地目	宅地	
ｾｯﾄﾊﾞｯｸ	不要		地勢	平坦	
接道状況	方向: 北向き 所有区分: 公道 位置指定: - 接面: 17m 幅員: 12m				
延床面積	138.81㎡				
建物構造	木造	地上階	2階建	地下階	
間取り	5SLDK		駐車場	敷地内２台	
築年月	1995年11月		増改築年月日		
設備・条件	都市ガス、上下水道、対面キッチン、駐車場2台分、トイレ2ヶ所、洗面2ヶ所、追焚機能、浴室1坪、室内洗濯機置場、収納スペース、シューズボックス、物置、フローリング				
都市計画	市街化区域		地域地区		
用途地域	１種低層		国土法届出	不要	
建ぺい率	50%		容積率	80%	
その他法令上の制限	法第22条指定区域、鹿島二丁目（A・B）地区建築協定・緑化協定				
現況	空き		引渡時期	相談	
備考	１階LDK広さ17帖、１階和室８帖畳交換済み、固定資産税（R7年度）11万円、学区:中央台南小学校・中央台南中学校、室内残置物は引渡し前に売主にて撤去予定				

合同会社住むのび

宅建免許: 福島県知事免許(01)第003530号
保証協会: （公社）不動産保証協会
所属協会: （公社）全日本不動産協会

TEL: 080-6017-4054
（担当:稲葉）
Email: info@sumunobi.jp
所在地:
福島県いわき市郷ヶ丘二丁目5番地の3

取引態様	専任媒介
広告	要確認
報酬	分かれ

特記事項

物件詳細資料をご希望の場合は
Eメールまたは資料請求フォームにて
お問い合わせください。

資料請求フォームはこちら　→